

VRANOVSKÉ NOVINY

Ročník 48.

Vychádzajú
od roku
1969

Číslo

6

Vranov nad Topľou 15. februára 2016

0907 555 099

Cena: 0,30 €

OBEC HOLČÍKOVCE ČELÍ PODOZRENIAM Z PODVODU

Ešte 19. decembra 2013 Obecné zastupiteľstvo v Holčikovciach schválilo návrh na predaj budovy zdravotného strediska firme Grund Vranov. Obec nadobudla budovu od štátu bezodplatne na základe zmluvy z 20. decembra 2001 uzatvorenej s Fondom národného majetku SR. Zákon síce ukladá obci o svoj majetok sa riadne starať, ale nestalo sa tak a obec nechala budovu schátrať. Dôvodom predaja budovy malo byť ohrozenie zdravia a bezpečnosti občanov a nedostatok financií v rozpočte obce na jej obnovu. Cena za objekt o rozmeroch cca 11 x 60 metrov a pozemok o výmere 793 m²

bola stanovená objednaným znaleckým posudkom na sumu 20 700 €. Spoločnosť Grund mala budovu zrekonštruovať, prerobiť ju na malometrážne byty a potom ju obci naspäť predať za 670 116 €. Vyplýva to zo zmluvy o budúcej zmluve, ktorú starosta Holčikoviec Mgr. Michal Flešár podpísal s firmou Grund v júli 2014. Na opätovnú kúpu budovy mali byť použité finančné zdroje zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) a z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR (MDVaRR SR). Žiadosť o úver a dotáciu schválili poslanci 30. januára 2015. Už vtedy sa

objavili úvahy, prečo obec budovu zdravotného strediska tak lacno predáva a tak draho ju chce kúpiť, veď jeden byt vychádzal v prepočte na 52 až 55 tisíc €. Bola tu však zrejme prekážka. V prípade rekonštrukcie zabezpečenej obcou by musela byť vypísaná verejná súťaž, a to zainteresovaným zrejme nehralo do karát, lebo súťaž by mohla vyhrať iná firma. Starosta Holčikoviec Mgr. Michal Flešár vydal 27. novembra 2014 kolaudačné rozhodnutie, v ktorom povolil firme Grund zrekonštruovať stavbu. Hospodárenie obce kontroloval v roku 2014 Najvyšší kontrolný úrad (NKÚ). Zistil síce porušenie zákona o roz-

počtových pravidlách, napr. že obec nemala záväzky vyplývajúce zo zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zabezpečené v rozpočte na bežný rozpočtový rok a že tieto ju budú zaťažovať nasledujúce roky, ale to neboli zákonné dôvody na zrušenie uznesenia budovu predať a následne ju draho kúpiť. NKÚ totiž neskúmal vlastnícke vzťahy.

Podľa písomného vyjadrenia starostu Mgr. Michala Flešára z 28. novembra 2014, obec po prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam mala požiadať ŠFRB a MDVaRR SR o poskytnutie dotácie a úveru na obstaranie 12 bytov. Podmienkou na (Pokračovanie na 2. strane)

OBEC HOLČÍKOVCE ČELÍ PODOZRENIAM Z PODVODU

(Pokračovanie z 1. strany)
získanie dotácie je vlastnícke právo k nehnuteľnostiam.

Doteraz sa zdá byť postup v súlade s legislatívou, a to napriek výhradám o kúpnej a predajnej cene. Dokonca nemuselo byť vypísané ani verejné obstarávanie, lebo zákon sa týka len nákupu tovarov, služieb či stavebných prác. Na predaj budovy za takú cenu sa nevzťahuje.

Objekt bol vlni zrekonštruovaný, do pár bytov sa nasťahovali nájomcovia a obec Holčíkovce požiadala MDVaRR o dotáciu na obstaranie 12 bytov. A tu vznikol prvý vážny problém. Podľa predloženého projektového riešenia, ktoré je súčasťou žiadosti, deliace steny medzi bytmi sú navrhnuté v hrúbke 15 cm z plynosilikátových tvárnic. Takáto konštrukcia deliacej steny medzi bytmi nespĺňa akustické a bezpečnostné požiadavky. Tento defekt by stavebník mohol napraviť, lenže boli tu aj ďalšie výhrady voči poskytnutiu štátnej dotácie. Predovšetkým výhrada, že podľa listu vlastníctva číslo 1810 viazne na bytovom dome číslo 42 postavenom na parcele 11/8 plomba obmedzujúca disponovanie s



V bytovom dome sa nachádza osem dvojizbových bytov a štyri trojizbové byty. Niektoré sú už užívané. Avšak bez platného kolaudačného rozhodnutia sa byty nesmú užívať. Snímka: L. Krivda

nehnuteľnosťou. Plomba bola zaevidovaná z dôvodu podania protestu prokurátora voči rozhodnutiu katastrálneho odboru Okresného úradu Vranov nad Topľou, ktorým bolo zapísané vlastnícke právo v prospech kupujúceho. Z toho dôvodu dotácia obci nemôže byť poskytnutá. Obec podala voči tomuto rozhodnutiu námietku a predložila potvrdenie, že plomba je už odstránená, ale MDVaRR dňa 1. júla 2015 svoje predchádzajúce rozhodnutie potvrdilo.

Kolaudačné rozhodnutie, ktoré podpísal starosta Mgr. Michal

Flešár, spochybnili dňa 17. septembra 2015 poslanci Bc. Milan Zajac, Bc. Jozef Lukáč a Michal Bartko s tým, že pri hlasovaní boli uvedení do omylu, nemali potrebné informácie a v rámci interpelácie upozornili starostu Mgr. Michla Flešára, že Stavebný úrad Holčíkovce jednoznačne pochybil vo fáze stavebného konania tým, že naň naprieval všetkých dotknutých účastníkov konania. Poslanci totiž na základe výpisu z listu vlastníctva č. 477 zistili, že pozemky priamo pod časťou budovy a susediace pozemky patria ďalším

19 vlastníkom. A to znamená, že obec nie je výlučným vlastníkom tejto nehnuteľnosti, nemohla ju predať a vydané kolaudačné rozhodnutie bolo protizákonné. V interpelácii zároveň upozornili, že im ako poslancom bolo odopreté nasťudovať materiály k uvedenej problematike a žiadali starostu Mgr. Michala Flešára prehodnotiť tieto skutočnosti. A to nemali robiť, lebo na všetkých troch poslancov sa začali šíriť osočovania, že škodia obci. Poslanci sa preto mandátov vzdali.

Kauzou sa opätovne zaoberala okresná prokuratúra. Dňa 26. januára 2016 rozhodla, že Obec Holčíkovce ako stavebný úrad viacnásobne porušila zákon, lebo nesprávne zistila skutkový stav. Obec preto musela stavebné povolenie aj kolaudačné rozhodnutie zrušiť. Tým sa však prípad nekončí.

Keďže obec žiadala ŠFRB a MDVaRR o štátnu dotáciu a úver a k žiadosti predložila kolaudačné rozhodnutie vydané v rozpore so stavebným zákonom, je tu vážne podozrenie zo spáchania trestného činu subvenčného podvodu. Prípacom sa zaoberá krajská prokuratúra.

ČO VIEDLO TROCH POSLANCOV OZ V HOLČÍKOVCIACH, ABY ODSŤÚPILI Z FUNKCIE?

NEVLÁDALI UNIEŠŤ URÁŽKY A OSOČOVANIA

Z piatich poslancov Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach, riadne zvolených v komunálnych voľbách v novembri 2014, sa svojich mandátov vzdali štyria poslanci. Naposledy tak urobili Bc. Milan Zajac, Bc. Jozef Lukáč a Michal Bartko. Naša redakcia oslovila starostu Holčíkoviec Mgr. Michala Flešára viacerými otázkami, medzi nimi aj s tým, aké dôvody uviedli odstúpajúci poslanci. Z obecného úradu sme dostali nepodpísané stanovisko, že: *V zmysle ustanovenia § 25 ods. 2 písm. c) zákona 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov mandát poslanca zaniká vzdaním sa mandátu, čo učinili písomne.*

Keďže túto odpoveď naša redakcia nepovažovala za dostatočnú aj vzhľadom na vlastné zdroje informácií, že sa po Holčíkovciach šíri neznámou osobou napísaná výzva na odstúpenie poslancov, oslovili sme priamo odstúpajúcich poslancov. Tu je ich stanovisko:

K tomuto rozhodnutiu sme

dospeli po uvažovaní nad podmienkami, v ktorých vykonávame výkon poslancov Obecného zastupiteľstva Holčíkovce. Máme za to, že sú nám úmyselne zatajované informácie, bez ktorých nemôžeme kvalifikovane prijímať dôležité rozhodnutia obce. Opakovane sme sa osobne či už na zastupiteľstvách, prostredníctvom mailov alebo listov pokúšali získať informácie, no tie nám doteraz neboli sprístupnené. Písomnú žiadosť (ako poslednú, lebo sme o to v roku 2015 žiadali viackrát) o poskytnutie materiálov potrebných k výkonu poslanca OZ Holčíkovce sme zaslali 26. novembra 2015 a žiadali sme o zaslanie všetkých materiálov aspoň jednému z nás. Odpoveď prišla iba Michalovi Bartkovi 10. decembra 2015, avšak nie materiály, ako sme o ne žiadali v listinnej podobe! Napísali sme niekoľko interpelácií, no na časť z nich nám do dnešného dňa neprišla žiadna odpoveď. Za toto sme čelili len útokom,

urážkam a osočovaniam. Boli sme nútení zaslať podnety na preverenie zákonnosti postupu obce, vo väčšine z nich na konanie starostu obce. Boli vydané protesty prokurátora a upozornenia vo veciach nezákonnosti zvolávania zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach v penzióne Goral, celkového zvolávania zastupiteľstva starostom obce, nepozvania poslanca na zasadnutie obecného zastupiteľstva, ohľadom ťažby dreva v RO Domaša, časť Poľany, Všeobecne záväzného nariadenia o nakladaní s majetkom obce, platnosti rokovacieho poriadku, nevzdanie sa mandátu bývalým poslancom a vyhlásenie náhradníka.

Starosta podľa § 13, ods. 10 Zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Z. z. si prehľbuje vedomosti potrebné na výkon funkcie starostu. V prípadoch týchto podnetov je však jasné, že jediní, ktorí chceli dosiahnuť zákonný stav v obci, sme boli my. Nemožno spomenúť aj spísanie

akejsi petície a výzvy na odstúpenie, v ktorej sme označení za akési individua, ktoré porušujú zákony a škodia obci. Touto petíciou a výzvou na odstúpenie bol v celej obci na naše osoby cieľene vyvíjaný nátlak, a to v konečnom dôsledku aj na našich blízkych príbuzných. Počas tejto akcie pre nás neznámej osoby, ktorá do dnešného dňa nenašla v sebe ani štipku svedomia a cti, aby sa postavila pred nás a pozrela sa nám do očí. Táto osoba sa radšej zakrýva pod hlavičkou petičného výboru - bez uvedenia mien. Radi by sme poznali osobu, ktorá našich spoluobčanov krmila neznymi a dezinformáciami, ktoré značnou mierou ohrozili našu vážnosť na verejnosti. Z uvedených dôvodov sme sa rozhodli, že vykonávať funkciu poslanca za daných podmienok je pre nás neprijateľné!!! Vážnym občanom ďakujeme za prejavenu dôveru, ktorú nám odovzdali.

Bc. Milan Zajac, Bc. Jozef Lukáč, Michal Bartko

K PSYCHIATROM DNES CHODIA AJ VÝZNAMNÉ OSOBNOSTI

Liga za duševné zdravie SR upozorňuje na nárast počtu psychických ochorení a zároveň ponúka návod, ako problémy zvládnuť. Na orientáciu môžu poslúžiť najčastejšie otázky pri psychických problémoch.

- Ako zistím, že potrebujem pomoc psychológa alebo psychiatra? - Život so sebou prináša rôzne problémy a ťažkosti, ktoré vyvolávajú smútok, hnev, úzkosť, neistotu. Pokiaľ tieto nepríjemné stavy dokážeme zvládnuť sami alebo za pomoci blízkych ľudí, odborník nie je potrebný. Ale pokiaľ duševné ťažkosti pretrvávajú dlhšiu dobu, dlhodobo ovplyvňujú náš výkon, vzťahy (napr. *uzatvoríme sa do seba, alebo naopak, svojich blízkych, napr. detí, nepriemerane zafažujeme*), je dobré vyhľadať odborníka. Vždy radšej skôr ako neskoro. Návštevou odborníka nič nepokazíte. Prax ukazuje, že ľudia prídu do poradne, keď sa cítia zúfali alebo keď si nevedia rady.

- Na koho sa mám obrátiť cez deň? Kto mi poradí? - Cez deň existuje veľa možností, napr. návšteva psychológa v nemocnici, v poradni alebo v súkromnej praxi, alebo ambulatného psychiatra. Ak neviete o žiadnej možnosti, dobré je začať u obvodného lekára, ktorý vám poradí najvhodnejšieho odborníka v miestnom dosahu.

- Kam mám ísť večer, v noci? - V noci je k dispozícii pohotovosť v nemocniciach (v *akútnych prípadoch aj Rýchla zdravotnícka pomoc*), kde je vždy v službe aj psychiater, ktorý odporučí postup.

- Potrebujem odporúčanie praktického lekára? - V zdravotníctve sa teraz opäť zaviedol systém písomného odporúčania od obvodného lekára, ale momentálne ho k psychiatrovi nepotrebuje. Dlhodobo registrovaní pacienti a akútne stavy papier od obvodného lekára nepotrebujú nikdy.

- Mám akútny problém, nie som schopný ísť k odborníkovi. Na koho sa môžem aspoň telefonicky obrátiť? - Funguje telefónna linka v Košiciach 055 - 644 11 55 non-stop a v Prešove 051 - 773 10 00 v pracovnom čase. V Bratislave funguje aj Linka detskej istoty Unicef 0800 500 500. Je síce určená deťom, ale dokážu poradiť v organizačných otázkach a poskytnúť psychologickú prvú pomoc aj dospelým. Liga

za duševné zdravie SR má internetového psychológa na adrese: poradna@dusevnez.sk. Napíšte mu svoju otázku a v priebehu niekoľkých dní dostanete od odborníka odpoveď.

- Má ísť so mnou niekto k psychológovi/psychiatrovi, napríklad rodinný príslušník alebo priateľ? - Pokiaľ ste plnoletý, nie je potrebné, aby s vami išiel k psychológovi niekto blízky. Samozrejme, pokiaľ takú potrebu sami necítite. V takom prípade je lepšie, ak vás niekto aspoň prvýkrát sprevádza.

- Beriem dlhší čas lieky, ale môj stav stále nie je dobrý. Čo mám urobiť? - Určite o tom treba informovať svojho psychiatra, ktorý vám môže liečbu upraviť. Účinok viacerých liekov sa dostavuje až po dlhšom čase. Veľmi dôležité je tiež vedieť, že liečba mnohých duševných porúch nespočíva len v liekoch. Dôležitou metódou je psychoterapia. Preto je v takomto prípade načase považovať o vyhľadani psychoterapeuta. Taktiež je dôležitá zdravá životospráva, najmä pohyb, prechádzky, cvičenie, pitný režim, vynechanie alkoholu, sociálne kontakty a primerané zamestnanie sa rôznymi činnosťami.

- Lekár nemá voľný termín a chce ma objednať až o 10 dní. Vydržím dovtedy? - Pokiaľ je váš stav natoľko neznesiteľný, že 10 dní nevydržíte, informujte o tom lekára a trvajte na skoršom termíne.

- Bol som dlho v nemocnici na psychiatrickej klinike, a stále nie som v poriadku. Čo ďalej? - Psychiatrická klinika nezabezpečí vyliečenie choroby. Je skôr pomocou v akútnej kríze. Ak vás duševné problémy privedú na psychiatrickú kliniku, je pravdepodobné, že liečba sa ňou nekončí. V opakovanom prípade možno očakávať len opakovanú sériu hospitalizácií. Preto je nevyhnutné po prepustení z nemocnice v liečbe pokračovať u ambulatného psychiatra, psychológa, prípadne u oboch. Tiež treba rešpektovať všetky odporúčania psychiatra, a to dlhodobo.

- Máme v rodine člena rodiny, ktorý je „určite“ chorý. Ako postupovať? - Je dobré, pokiaľ sa s týmto členom rodiny dá o jeho probléme rozprávať. Povedzte mu o svojich obavách, vyjadrite mu podporu a povzbudte k vyhľadaniu pomoci. Ak však váš blízky pomoc,

dokonca existenciu svojich problémov odmieta, je to ťažšie. Pokiaľ trpí vážnymi poruchami, ako bludy alebo halucinácie, je nutná okamžitá pomoc. Tá je možná aj proti vôli pacienta len vtedy, pokiaľ ohrozuje seba alebo svoje okolie. Často sú to prípady veľmi chúlостivé, treba dať pozor, aby ste nestratili jeho dôveru. Radšej vyhľadajte odborníka a poraďte sa s ním o najvhodnejšom postupe v konkrétnom prípade.

- Počul som, že sa možno liečiť aj bez liekov. Je to tak? - Sú typy duševných porúch, ktoré lepšie ako na lieky reagujú na iný typ liečby, napr. na psychoterapiu. Je to metóda využívajúca psychologické metódy (*rozhovor, práca s telom, relaxácia, predstavy...*) na odstránenie duševných problémov.

- Služby psychoterapeuta sú pre mňa veľmi nákladné. Čo môžem urobiť? - Poistovňa v súčasnosti prepláca 25 psychoterapeutických sedení, pri odôvodnení terapeuta môže aj viac. Terapeuti, ktorí majú zmluvu s poisťovňou, by mali byť registrovaní v príslušnej poisťovni. Dobré je teda informovať sa tam. Ale aj ostatní odborníci v oblasti duševného zdravia (*súkromní terapeuti alebo psychiatri*) by vám mali vedieť odporučiť odborníkov, ktorí majú zmluvu s poisťovňou (*a teda vy neplatíte*). Tiež môžete vyhľadať občianske združenia či iné neziskové organizácie v regióne, ktoré pracujú bezplatne.

- Ako je chránená anonymita pacienta? Môžem ísť niekam inkognito? - Odborníci v oblasti duševného zdravia sú viazaní mlčanlivosťou, ktorá sa viaže na všetky údaje o pacientovi. Keď ale vašu starostlivosť prepláca poisťovňa, je nevyhnutná dokumentácia - aj s osobnými údajmi. Avšak ak vašu starostlivosť nehradí poisťovňa, je na uvážení odborníka, či starostlivosť môže prebiehať inkognito. Určite je v takomto prípade dôležitý dôvod takejto potreby. Pri riešení vašich duševných problémov však odborníci nevyhnutne potrebujú vedieť osobné, niekedy priam intímne údaje. Pokiaľ vo svojho psychológa (*alebo psychiatra*) nemáte dôveru, že vaše údaje nezneužije, je veľmi pravdepodobné, že vám nebude môcť pomôcť. Liečba duševnej choroby sa totiž zakladá na dôvere. Referáty poradensko-psychologických

služieb na úradoch práce, o ktorých už bola reč, umožňujú aj príjem anonymných klientov.

- Mám starších rodičov, o ktorých sa starám. Robím to dobre? - Nevieť, na čo konkrétne sa vzťahuje táto otázka, je príliš široká. Starostlivosť o starnúcich a nevládných rodičov sa neraz nedá vyhnúť. Skôr je dôležité, aby bola primeraná stavu a potrebe rodičov a aby ste popritom nezabúdali žiť aj svoj vlastný život. Niekedy sa stane, že kvôli starostlivosť o rodičov zabúdame na svoj život. Dokonca to môže byť spôsob, ako od vlastného života utiecť. Takáto cesta je ale zradná. Ani najobetavejšia starostlivosť nás nezachráni pred vlastným životom a zodpovednosťou zaň. Staraf sa o starých a chorých rodinných príslušníkov je sčasti manažérska práca: hľadať všetky dostupné štátne i súkromné formy pomoci, ktoré vám v konkrétnom prípade môžu byť užitočné, a využiť ich.

- Nie som spokojný s „ose-trením“. Čo môžem urobiť? - Na túto otázku je opäť ťažké odpovedať, pretože je veľmi široká. Všeobecne možno povedať, že voľba lekára je dobrovoľná. Záleží na pacientovi: ak nie ste spokojný so svojim lekárom, môžete si vybrať iného.

- Podozrievam dieťa, že užívá drogy. Potrebujem sa s niekým poradiť. - Toto je vec na návštevu poradne, napr. Centra pedagogicko-psychologického poradenstva alebo priamo školského psychológa, ktorý má na starosti psychologickú starostlivosť o deti a mládež a má k dispozícii testery na drogy.

- Môžem si sám naordino-vať lieky, ktoré lekár pre-dáva? - Lieky, ktoré nie sú na predpis, ale na voľný predaj, si možno ordinovať, ale opatrnosti nikdy nie je nazvyš! Dnes už takmer všetky takéto lieky majú v príbalových letákoch upozornenie: *Poradte sa so svojim lekárom alebo lekárnikom*. Môžu sa neznášať napríklad s inými liekmi, ktoré užívate.

- Platí rajonizácia? Nechcem, aby ma niekto v ambulancii spoznal. Smiem ísť inde? - Rajonizácia platí. Úplne sa tomu vyhnúť nedá, ale dá sa dohovoriť vhodný termín návštevy. Vždy sa treba objednať vopred. K psychiatrovi dnes chodia aj prepracovaní podnikatelia a významné osobnosti napríklad so syndrómom vyhorenia. (lpz)