

Z PRIEMYSELNÉHO PARKU UŠIEL ĎALŠÍ INVESTOR

Už viac než 6 rokov čaká priemyselný park vo Vranove na svojho prvého investora. Za ten čas prišli na Slovensko desiatky investorov so zaujímavými podnikateľskými zámermi, len Vranovu sa takíto investori zďaleka vyhýbajú. Dôvodov je viac. Po počiatočných obavách z hospodárskej krízy sa v súčasnosti investície už začali hýbať, ale mesto Vranov dlhé roky nebolo schopné vykúpiť všetky pozemky pod priemyselným parkom, čo potenciálnych investorov odrádzalo. Investovať veľké finančné prostriedky na pozemkoch, ktoré sú v prenájme na určitý čas, je veľké riziko. To preto, lebo mesto pozemky prenajalo od vlastníkov a zároveň ich ponúka do prenájmu investorom s prísľubom ich neskoršieho predaja. Ale mesto nemôže predat pozemok bez súhlasu vlastníka. Existuje síce zákon a významných investíciách a od 1. júla 2014 je v platnosti zákon o vyvlastňovaní pozemkov, na základe ktorého je možné pozemky vyvlastniť, avšak takýto proces by bol zrejme dlhodobý a nezaručoval by pozitívny výsledok, lebo okrem iného musí ísť o významné investície vo veľkom objeme a vyvlastnením pozemkov by mohli vlastníkom vzniknúť nepríjemné ťažkosti.

Druhou vážnou prekážkou pre investorov je, že plánovanú výstavbu rýchlostnej cesty R9 medzi Lipníkmi cez Hanušovce, Vranov a Humenné do Sniny a ďalej na Ukrajinu Ficova vláda kvôli údajnej slabej vyťaženosti zrušila, čo z dlhodobého hľadiska znamená nielen nedostatočný prístup do priemyselného parku, ale aj celkové zastávanie Horného Zemplína. Už odpradáвна platí zásada, že kde sú normálne cesty, tam je predpoklad širokého rozvoja miest a obcí. A naše cesty sú síce označené ako cesty prvej triedy, ale svojimi parametrami podmienky zďaleka nespĺňajú. Pozoruhodné tiež je, že keď naša redakcia predložila vranovskému primátorovi a poslancom výzvu vláde a minister-

stvu dopravy v čase prípravy operačného programu rozvoja cestnej dopravy na roky 2014 až 2017 na zaradenie R4 a R9 (resp. cesty prvej triedy širších parametrov) do programu, ani primátor a ani poslanci takýto návrh nepodporili. A to už hraničí s ich totálnou obmedzenosťou, lebo vláda SR tieto cesty do svojho programu nezradila a tým ani nezabezpečila finančné prostriedky na výstavbu. Túto možnosť využili iné mestá a obce na západe Slovenska a s vládou im vyhovela.

Ďalšou bariérou je, že priemyselný park leží uprostred geografického stredu Vranova, v blízkosti sídliska Juh a sídliska Lúčna. A to znamená, že v ňom nie je možné realizovať výrobné procesy zafažujúce už aj tak veľmi znehodnotenú životnú prostredie. O tom, čo je možné v parku realizovať, hovorí okrem iného dokument z kolaudácie priemyselného parku, ale aj stanoviská Regionálneho úradu verejného zdravotníctva.

Nemenej závažným nedostatkom je neschopnosť vedenia mesta jednať s vhodnými potenciálnymi investormi a so štátnymi orgánmi. Naš okres je dlhé roky známy tým, že vo voľbách do NR SR voliči jednoznačne uprednostnili Smer-SD. A predseda tejto strany Robert Fico je už tri roky predsedom vlády. Jeho vláda na výjazdových zasadnutiach pomáha rôznym regiónom ako sa dá, len náš okres zatiaľ obchádza. Bez ohľadu na to, že Vranov má pri-

mátora, ktorý sa príliš často venuje populistickým hostinám a odovzdávaním vyznamenaní a medailí, niekto by mal zájsť za premiérom a pozvať ho do Vranova na jesenné zasadnutie vlády. Zrejme tak urobí poslanec NR SR Štefan Hreha, hoci v primátorských voľbách nebol úspešný. Je jasné, že pre mesto Vranov bude veľkou hanbou priznať, ako dopadol zámer s výstavbou krytej plavárne, na ktorej boli prešustrované milióny zo štátneho rozpočtu, bude hanbou priznať, prečo nie je dostavaný zimný štadión a prečo namiesto neho mesto postavilo klzisko medzi panelákmi na sídlisku Juh (mohlo ho postaviť v novej hale a halu postupne dobudovať), prečo rozhadzuje peniaze na nevýhodné zmluvy s právnikmi, prečo pri objeme vyše 2 miliardy korún rozpočtu za volebné obdobie má na sídliskách rozbité chodníky, zaburinené verejné priestranstvá, prečo prenajíma kosačky na zimné obdobie za 73 tisíc eur, prečo dovolilo skrachovať svoju akciovú spoločnosť MsBP, ktorá ostala veriteľom dlžná vysoké sumy, prečo pri zadávaní zákazok zvyhodňuje len vlastných prísluhovačov a dokonca z iných okresov (mesto predsa nežije z daní cudzích subjektov, ale len a len z daní vlastných obyvateľov!!!), prečo nečerpá eurofondy... Príkladom hlúpych rozhodnutí mesta je veľmi veľa, ale začať sa niekde musí. Čakať totiž ďalšie tri roky, že si Vranovčania zvolia lepšieho, iniciatív-

nejšieho primátora, by znamenalo ďalšie pokračovanie úpadku 23-tisícového mesta.

Príležitosť nato, aby sa v priemyselnom parku etablovali normálne spoločnosti so zaujímavými projektmi, tu bolo viac. A dokonca aj zo strany domácich investorov. Ako sme už informovali, jeden z hlavných záujemcov, vranovská spoločnosť ltes, namiesto v priemyselnom parku rozvíja výrobu v Dlhom Klčove. Záujem o podnikanie mala aj francúzsko-americká spoločnosť Medline, ktorá chce vyrábať zdravotnícke pomôcky, avšak bola odmietnutá. Príležitosť namiesto nej dostala spoločnosť Grandwood. Po prevalení škandálu, že nemá bankové záruky a nemá ani odberateľov, od zámeru, našťastie, odstúpila. V opačnom prípade by sme mali v blízkosti vranovských sídlisk ďalší smradľavý podnik (čo tu napáchala Bukóza, to všetci vieme). Je na škodu, že vedenie mesta nebolo schopné presvedčiť predstaviteľov Medline, aby k nám prišli. Medline s dlhoročnou tradíciou v oblasti zdravotníckej výroby vo svete s produkciou vyše 125 tisíc rôznych výrobkov sa rozhodla vybudovať výrobný podnik v Bánovciach nad Bebravou, kde plánuje zamestnať až do 300 ľudí!

Ak sa vedenie mesta včas nespamätá a namiesto normálnych investorov nám bude vnucovať drvenie a spracovanie odpadu, Vranov to poznamená na dlhé roky. Vo veľmi negatívnom zmysle. Mgr. Ladislav Krivda

**Kompletné
VRANOVSKÉ NOVINY**
v kvalitnom vyhotovení
vo formáte PDF si môžete objednať
za cenu
12 eur/12 mesiacov
6 eur/6 mesiacov.

Zasielané Vám budú e-mailom
na Vašu e-mailovú adresu
spravidla v deň vydania.