

BUDE MESTO INVESTOVAŤ OPRAVU FASÁDY DOMU SO SÚKROMNÝMI BYTMI, V KTOROM BÝVA AJ PRIMÁTOR JÁN RAGAN?



Zničený vchod v zadnej časti domu, v ktorom býva primátor Ragan.

Primátor Vranova predložil poslancom v rozpočte na budúci rok okrem iného aj návrh na stavebné úpravy domu na Námestí slobody 969. Mesto má do opravy investovať 50 tisíc eur. Poslanci návrh schválili. Niektorí Vranovčania takéto rozhodnutie kritizujú s obavou, že mesto bude investovať do opravy fasády domu s bytmi v súkromnom vlastníctve. Naša čitateľka Jana v liste píše: *Niečo mi nedalo a pozrela som si na katastri listy vlastníctva, aby som zistila, kto v tomto bytovom dome býva. Na moje prekvapenie som zistila, že majiteľkou jedného z bytov je manželka primátora Vranova. V akýchkoľvek iných bytových domoch sa ľudia zadlžujú, berú si úvery, aby mohli bytovku zatepliť, a zrazu toto? Mesto je zadlžené až po uši, z každej strany na nás kričia neupravené cesty, chodníky, neosvetlené priechody pre chodcov, neosvetlené chodníky, nie sú peniaze na ich opravu, sú tu stále väčšie problémy, ktoré treba riešiť, a zrazu primátor ide opravovať túto fasádu z mestského rozpočtu. Toto vôbec nie je v poriadku!!! Myslím, že mnohí Vranovčania o tom ani nevedia, keďže sú zaprázdnení tým, aby zarábali peniaze na platenie miestnych*

daní a sú veľmi málo informovaní o tom, čo sa tu vlastne deje... O stanovisko sme požiadali primátora Ing. Jána Ragana:

- Na základe požiadavky občanov bývajúcich v centre mesta, poslanci tejto mestskej časti navrhli do rozpočtu mesta stavebnú úpravu fasád nebytových priestorov bytového domu s. č. 969 na Námestí slobody. V tomto prípade ide o opravu nebytových priestorov výlučne vo vlastníctve mesta, rovnako ako v prípade opráv fasády v bytovom dome s. č. 999. Mesto bude rokovať s podnikateľmi - nájomníkmi z týchto nebytových priestorov o združení prostriedkov na výmenu okenných výplní v tých priestoroch, kde výmena nebola vykonaná. Mesto v rozpočte zverejnilo sumu za opravu nebytových priestorov vo výške 50 tisíc eur. Táto suma je iba predpokladaný rozpočtový náklad, z dôvodu návrhu rozpočtu. Tak, ako pri iných investičných akciách, aj pri tejto mesto vykoná verejné obstarávanie podľa zákona č. 25/2006.

Tolko odpoveď primátora. V schválenom návrhu sa uvádzajú stavebné úpravy fasád nebytových priestorov - výmena okenných výplní - výkladov za plastové a oprava fasády. A fasáda na tomto dome

je v žalostnom stave. Jej prednú časť mesto pred niekoľkými rokmi opravilo, ale zadná časť je značne schatraná a žiada si investície. Tie by však malo zabezpečiť Spoločenstvo vlastníkov bytov z fondu opráv, nie mesto z vlastného (nášho) rozpočtu. Ak mesto chce investovať len do nebytových priestorov, uznesenie by malo byť jasne formulované, aby si ho niekto nevykladal, že je určené na opravu celej fasády. Ale aj pri investícii do nebytových priestorov nie je všetko s kostolným

poriadkom. Mestský rozpočet by nemal byť takýmito investíciami zaťažený. Správu nebytových priestorov vykonávajú Vranovské mestské služby. Tie by mali z vybraného nájomu tvoriť fond opráv a z týchto peňazí investovať do opravy výkladov. Ale aj tu by musel byť poriadok. Nedávna kontrola odhalila, že jeden podnikateľ ako nájomca vyrobil dlh za vyše 11 tisíc eur, iné lukratívne priestory v tomto dome užívala neexistujúca firma so sekerou vyše 4500 eur... Ladislav Krivda

NEDOSTATKY V INVENTARIZÁCIÍ

O výsledkoch kontrol na Mestskom úrade vo Vranove, ktoré odhalili viaceré nedostatky, naše noviny svojich čitateľov informujú priebežne. K doterajším zisteniam neporiadku v tejto inštitúcii pribudli ďalšie, tentokrát v oblasti inventarizácie mestského majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov. Výsledky kontrol boli predložené poslancom MsZ na rokovaní vo štvrtok 28. novembra.

V správe sa uvádza, že inventarizácia majetku mesta k 31. decembru 2012 nevykazuje pravdivé údaje. V inventúrnych súpisoch majetku mesta boli zaevidované niektoré dopravné prostriedky a pracovné stroje a zariadenia, ale v skutočnosti sa na kontrolovanom mieste nenachádzali. Ide o majetok mesta v celkovej hodnote 47 791,17 eura, čo v skutočnosti predstavuje rozdiel medzi reálnym a účtovným stavom. Toto manko však v inventarizácii majetku nikde nebolo vykázané a inventarizácia bola zúčtovaná bez rozdielov.

Pri fyzickej obhliadke domov smútku boli kontrolou zistené rozdiely v stave zariadenia a kvetinových výzdob. Pri inventarizácii pokladne boli ako ceniny zinventarizované len stravné lístky, ale pokutové bloky mestských policajtov, ako prísne zúčtovateľné tlačivá v hodnote 18 820 eur, zinventarizované neboli. Z predložených dokladov bolo zistené, že mesto u jednotlivých druhov daní a poplatkov inventarizuje len pohľadávky. V skutočnosti však mesto inventarizuje aj záväzky, ktoré následne započíta, čím v konečnom dôsledku dochádza ku skresleným informáciám o výške pohľadávok a výške záväzkov. Vzájomné započítanie pohľadávok a záväzkov pri inventarizácii nie je možné, a to znamená, že mesto pri inventarizácii pohľadávok a záväzkov nepostupovalo podľa zákona o účtovníctve. Kontrolou bolo okrem toho zistené, že inventarizáciu majetku nevykonával Mestský futbalový klub ani Vranovské mestské služby. (msz)